



Grande maison familiale avec fort potentiel



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 197,146

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Vouneuil-sur-Vienne
Почтовый индекс:	86210
Добавлено:	02.04.2026

Описание:

Située à VOUNEUIL-SUR-VIENNE (86210), cette maison est nichée dans un environnement arboré offrant un cadre de vie agréable, permettant de profiter de belles journées ensoleillées. Les amoureux de la nature seront séduits par les espaces verts à proximité. À l'extérieur, cette propriété s'étend sur un terrain de 1213 m² aménagé avec soin et dispose d'un grande terrasse exposée sud-ouest, offrant de l'espace pour profiter des beaux jours en plein air. Les nombreuses places de stationnement dans le jardin constituent un avantage appréciable pour accueillir famille et amis en toute quiétude. À l'intérieur, la maison offre une surface habitable de 135 m² répartie sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée, on retrouve une salle à manger, un salon/séjour, une cuisine équipée, 3 chambres, un cellier, une salle d'eau et un WC. Le sous-sol intégral accueille deux grands garages, une chaufferie, une cave, une arrière-cuisine et une 4ème chambre/bureau. Le grenier semi-aménageable offre un potentiel supplémentaire. Avec ses équipements tels que le double vitrage et les volets roulants électriques, cette maison offre un confort moderne dans un cadre chaleureux et familial.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 168 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1967

Общие



Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	135 кв м
Площадь участка:	1213 кв м

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	194
--	-----

Building details

Parking:	да
----------	----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T633903/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1460366
-----------	---------

