



Immeuble de rapport en Hyper centre



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 577,890.24

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Centre-Val de Loire
Город:	Шатору
Почтовый индекс:	36000
Добавлено:	02.04.2026

Описание:

Situé dans la charmante ville de Châteauroux (36000), cet immeuble offre un emplacement idéal en centre-ville, à proximité des écoles et des commodités. Les transports en commun tels que les bus et les trains sont facilement accessibles, facilitant ainsi les déplacements au quotidien. Cet immeuble se distingue par sa façade en moellon de pierre, lui conférant un caractère authentique et traditionnel, s'intégrant parfaitement dans l'environnement urbain de la ville. Composé de 6 logements de type T2 et T3 ainsi que de 2 magasins au rez-de-chaussée, cet immeuble locatif offre de belles perspectives d'investissement. À l'intérieur, ce bien propose une surface habitable généreuse de 430 m² répartie en différents logements. Les 6 logements T2 et T3 offrent des espaces de vie confortables, tandis que les 2 magasins en rez-de-chaussée constituent des opportunités commerciales intéressantes. L'immeuble est équipé d'un interphone, assurant sécurité et praticité pour les résidents.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 490 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1940

Общие

ГОТОВЫЕ КВ.М.: 430 кв м



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 129

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T638350/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1459153

