



## Val du muguet, belle maison familiale en parfait état



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 603,705.95

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Pontault-Combault
Почтовый индекс:	77340
Добавлено:	02.04.2026

#### Описание:

PONTAULT COMBAULT : Dans le quartier résidentiel du val du muguet, venez découvrir cette maison qui saura vous séduire par ses prestations de qualités.

Elle se compose d'une agréable pièce de vie ouverte sur la cuisine aménagée et équipée, un cabinet de toilette.

A l'étage, 3 chambres avec placards intégrés, salle de bains et wc.

En Rez de jardin, une cuisine d'été et grande buanderie sont aménagées, ainsi qu'une salle d'eau et 2 bureaux.

Une dépendance en parfait état , d'une superficie de 45m2, composé d'un séjour et cuisine ouverte aménagée, une salle d'eau et wc et 2 chambres, est une véritable valeur ajoutée à cette maison.

Un bel espace extérieur pavé et arboré, ainsi qu'un barbecue sont à votre disposition.

Proximité des transports et commerces

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 516 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1933

### Общие

Спальни: 5



Ванные комнаты: 3  
Готовые кв.м.: 130 кв м  
Площадь участка: 399 кв м

### Room details

Total rooms: 7

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 184

### Building details

Parking: да

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T643737/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T643737/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1478741

