



Maison rénovée de 245m² avec jardin à Tonneins – Centre-ville



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 275,769.7

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Тоннен
Почтовый индекс:	47400
Добавлено:	02.04.2026

Описание:

Découvrez cette magnifique maison de 245m², idéalement située en plein centre-ville de Tonneins, sur un terrain de 500m² qui allie charme et confort, est composée de plusieurs espaces généreux et bien agencés.
Caractéristiques du bien : Rez-de-chaussée : Un grand garage + Une grande cave au sous-sol + Deux salons + Une chambre lumineuse, avec accès à une salle d'eau + Un WC séparé pour plus de confort + Une cuisine indépendante avec une arrière-cuisine fonctionnelle + Une magnifique véranda donnant sur un jardin à l'anglaise très bien entretenu et exposé sud-ouest. À l'étage (à rafraîchir) : Une buanderie + Un WC séparé + Trois chambres spacieuses, idéales pour une famille ou pour aménager selon vos besoins + Une salle de bain avec WC pour plus de confort au quotidien. Les points forts : Rénovations récentes : Le rez-de-chaussée a été entièrement rénové avec des équipements de qualité. Huisseries neuves et volets électriques centralisés pour plus de sécurité et de confort. Un jardin à l'anglaise magnifiquement entretenu. Visite virtuelle disponible sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 235 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1950

Общие



Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	245 кв м
Площадь участка:	454 кв м

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	183
--	-----

Building details

Parking:	да
----------	----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T645252/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1477976
-----------	---------

