



## Quand le Charme de l'ancien rencontre le moderne !



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 702,919.37

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Монфор-л'Амори
Почтовый индекс:	78490
Добавлено:	02.04.2026

#### Описание:

Située à Auteuil Le Roi(78770), cette propriété offre un cadre de vie paisible et idéal. Ce village est réputé pour sa tranquillité, ses espaces verts, son école primaire et sa proximité à Montfort l'Amaury. De plus, grâce à ses bonnes connections de transport, les déplacements vers d'autres villes ou vers Paris sont facilités. (Gare de Méré ou Villiers st Frédéric)  
  
Cette superbe maison de style longère mélange harmonieusement l'ancien et le moderne sur une superficie habitable de 200 m<sup>2</sup>, comprenant 8 pièces dont 4 chambres avec la suite parentale en rez-de-chaussée . Un jardin clos de 778 m<sup>2</sup>, un garage fermé et un atelier avec volière offre des espaces extérieurs variés. À l'intérieur, le grand salon baigné de lumière par sa véranda intégrée ainsi qu'une spacieuse cuisine constituent des atouts indéniables pour se retrouver entre amis ou en famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 599 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1949

### Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	200 кв м



Площадь участка: 778 кв м

## Room details

Total rooms: 8

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 240

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T655760/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T655760/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1500966

