



## Maison à étage avec 2 chambres



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 81,181.41

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Saint-Estephe
Почтовый индекс:	33180
Добавлено:	02.04.2026

#### Описание:

Située sur la commune de St Estèphe, à 1H de l'aéroport Bordeaux-Mérignac et à 25 min des plages océanes.  
Sur une parcelle de 269m<sup>2</sup>, maison à étage de 65m<sup>2</sup> habitable environ et mitoyenne d'un côté,  
Elle est composée au rez-de-chaussée d'un salon/salle à manger, une cuisine aménagée et séparée, une chambre, une salle d'eau ainsi qu'un WC individuel. Une pièce attenante de 19m<sup>2</sup> environ offre une surface utile supplémentaire.  
A l'étage, se trouvent une chambre mansardée ainsi que des combles à aménager permettant de réaliser une troisième chambre/bureau si besoin.  
Travaux à prévoir. Idéal pour des amateurs de rénovation ou pour de l'investissement locatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 69 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1900

### Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	65 кв м
Площадь участка:	269 кв м



## Room details

Total rooms: 3

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T657102/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T657102/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1502738

