



ENGHIEN-LES-BAINS - GRAND QUARTIER - 4 PIECES - JARDIN



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 416,588.27

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Анген-ле-Бен
Почтовый индекс:	95880
Добавлено:	02.04.2026

Описание:

ENGHIEN-LES-BAINS - PROCHE GARE ET CENTRE - Située à 5 minutes à pieds de la PLACE DU MARCHÉ, 10 minutes de la gare et près des écoles et collèges, découvrez cette maison au CALME de 4 pièces, réparties sur 3 niveaux, de 72 m² habitables, avec un JARDIN de près de 45 m².
Au rez-de-jardin, un espace total d'environ 27 m² avec salle d'eau et wc offrant de nombreuses possibilités d'aménagement.
Au 1er étage, vous profitez d'un GRAND SEJOUR LUMINEUX de plus de 30 m² avec toilettes.
Au 2e étage, deux chambres communicantes réaménageables avec salle de bain et wc.
TRÈS BON DIAGNOSTIC énergétique C grâce à l'installation d'une pompe à chaleur.
Cette maison au GRAND POTENTIEL nécessite des TRAVAUX de rénovation pour être remise à votre goût.
Chauffage individuel électrique avec pompe à chaleur, eau chaude électrique avec mitigeur chauffe-eau instantané.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 355 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1930

Общие

Спальни: 2



Ванные комнаты: 2
Готовые кв.м.: 72 кв м
Площадь участка: 72 кв м

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 169

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T659268/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1500412

