



Maison des années 40



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 371,500.99

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Сенон
Почтовый индекс:	33150
Добавлено:	02.04.2026

Описание:

Maison des années 40 à rénover entièrement avec garage, atelier et potentiel d'agrandissement.

Située dans un secteur proche de toutes commodités, tram, bus et commerces, cette maison des années 40 offre un fort potentiel après rénovation.

D'une surface d'environ 115 m², elle est implantée sur une parcelle de plus de 400 m².

Elle se compose actuellement de d'une pièce de vie avec cuisine indépendante, et
 • 2 chambres
 • 1 bureau
 • 1 salle de bain
 • 2 WC
 • 1 garage
 • 1 atelier

La maison nécessite une rénovation complète, offrant ainsi une belle opportunité de personnalisation. Possibilité de rehaussement pour augmenter la surface habitable (sous réserve d'autorisations administratives).

Pour une famille ou un projet professionnel. Venez visiter et laissez libre cours à votre imagination.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 315 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1940

Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	117 кв м



Площадь участка: 407 кв м

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 295

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T661516/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1511093

