



## Centre de Meschers-sur-Gironde - Appartement 1er étage avec grand garage



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 327,989.92

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Мешер-сюр-Жиронд
Почтовый индекс:	17132
Добавлено:	02.04.2026

#### Описание:

Just 800 m from the Nonnes beach, in a peaceful setting yet steps from shops and amenities, this contemporary 84 m<sup>2</sup> apartment, located on the first and top floor of a small building with only two units, offers an ideal lifestyle in Meschers-sur-Gironde.

It features an entrance hall, landing, a bright living room with open-plan kitchen, hallway, three bedrooms, a shower room, and separate WC.

Bonus: an adjoining 50 m<sup>2</sup> garage with 4 m high ceiling, perfect for a camper van, boat, or custom use. A rare, light-filled property in a prime location – ideal as a main residence, holiday home, or rental investment.

Построен:	2015
-----------	------

### Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	84 кв м
Floor Number:	1

### Room details

Total rooms:	4
--------------	---



## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 141

## Building details

Parking: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T662620/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T662620/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1510871

