



## Belles prestations



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 464,323.72

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Plouigneau
Почтовый индекс:	29610
Добавлено:	01.04.2026
Описание:	

Avec sa localisation idéale à deux pas du centre de Morlaix et de la RN12, cette maison conjugue modernité, et emplacement stratégique. Vous franchissez le portail, et vous découvrez un jardin clos de 1600 m<sup>2</sup> où règnent intimité et tranquillité. Au cœur de cet écrin se dresse une maison rénovée de 180 m<sup>2</sup>, pensée pour offrir confort et bien-être à toute la famille. Sa pièce de vie spacieuse, baignée de lumière, devient le point de ralliement pour vos moments de partage. Elle s'ouvre sur une terrasse de 60 m<sup>2</sup> exposée plein sud. L'espace nuit au rez-de-chaussée comprend trois chambres, une salle d'eau, un wc et permettent un quotidien fluide et pratique. À l'étage, la superbe suite parentale vous réserve un espace de détente incomparable avec baignoire balnéo et douche à l'italienne, complété par une autre chambre lumineuse, un très grand pallier avec possibilité d'aménagement selon vos besoins, un wc. Un garage double indépendant assure des rangements en plus. Chaudière gaz récente.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 394 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1970

### Общие

Спальни:	5
Готовые кв.м.:	180 кв м



Площадь участка: 1603 кв м

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 90

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T665253/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T665253/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1517614

