



BELLE BATISSE EN PIERRE + FUTUR GITES OU BUREAU



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 303,346.67

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Плуаре
Почтовый индекс:	22420
Добавлено:	01.04.2026
Описание:	

3 minutes de la GARE, 28 minutes de Morlaix, Guingamp, 15 minutes de Lannion
Située à Plouaret (22420), cette charmante maison AU CENTRE VILLE en pierre classée en C, elle bénéficie d'un emplacement central offrant un accès aisé aux commerces, aux écoles primaires et au collège, idéal pour une vie de famille épanouie. Avec une surface habitable de 127 m² sur un terrain de 1058 m², cette propriété comprend 4 chambres, 2 salles de bain, et plusieurs places de parking, garantissant praticité et confort au quotidien.

À l'extérieur, la maison dispose également d'une dépendance polyvalente comprenant un atelier et un grenier, idéale pour les artistes ou professionnels à la recherche d'un espace supplémentaire. Un garage double, une serre et un poulailler complètent cet ensemble, offrant des possibilités variées et un environnement extérieur propice à la détente et aux loisirs en plein air.

À l'intérieur, la propriété se compose d'une entrée accueillante, d'une cuisine aménagée-équipée, d'un spacieux séjour et salon avec poêle à granulés, ainsi que d'une chambre principale avec salle d'eau et dressing. L'étage propose deux chambres supplémentaires, une salle d'eau avec toilette, tandis que le dernier étage présente un dortoir confortable. Un vestiaire, une buanderie-arrière cuisine et un toilette complètent cet agencement pratique et convivial pour une vie de famille harmonieuse.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 258 500 €

Honoraires charge vendeur



Построен: 1945

Общие

Спальни: 4
Ванные комнаты: 2
Готовые кв.м.: 127 кв м
Площадь участка: 1058 кв м

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 153

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T667244/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1520325

