



Villa d'exception en plein coeur de Roscoff de 203 m2



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 788,000

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Роскоф
Почтовый индекс:	29680
Добавлено:	01.04.2026

Описание:

Villa d'exception en plein cœur de Roscoff (203 m²)
Alliant charme de l'ancien et confort du moderne, cette magnifique villa de 203 m² ne laisse pas indifférent. Nichée en hypercentre de Roscoff, à seulement deux minutes à pied de toutes les commodités, elle offre un cadre de vie rare, alliant authenticité et intimité.
Architecture unique : pierres apparentes et toiture bretonne traditionnelle, sublimes par des touches contemporaines. Terrain clos de murs, portail électrique.

RDC :
pièce de vie avec volumes généreux et cuisine aménagée ouverte,

Suite parentale avec salle de bain attenante,

Bureau.

Étage :

Trois chambres, dont une deuxième suite parentale avec sa propre terrasse privative.

Jardin arboré et clos,

Charmant petit loft indépendant, idéal pour accueillir famille et amis.
Localisation exceptionnelle en plein centre de Roscoff,

Maison au caractère unique,
Intimité préservée et prestations haut de gamme.

Un bien rare sur le marché, mêlant authenticité, confort et modernité au cœur d'une cité corsaire;

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 788 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1973

Общие



Спальни: 5
Готовые кв.м.: 203 кв м
Площадь участка: 1240 кв м

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 200

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T669981/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1523025

