



APPARTEMENT VUE MER - 3 PIÈCES ET ROOFTOP - 83m2 - ROYAN (17200)



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 932,351.31

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Руайан
Почтовый индекс:	17200
Добавлено:	01.04.2026

Описание:

ROYAN, quartier de Pontailac - Au pied de la plage et commerces à pied, je vous propose de découvrir ce magnifique appartement traversant de 3 pièces avec terrasse en rooftop de 75 m2 et sa cuisine d'été. Vue panoramique sur la mer. Situé au 3è étage, il se développe sur 83m3 et comprend : 1 cuisine élégante aménagée ouverte sur le séjour donnant sur un balcon vue mer, 1 buanderie, 1 WC séparé, 2 suites parentales ouvrant sur balcons avec vue dégagée sur jardin. Entièrement rénové, il offre des prestations de qualité. 1 grande cave vient compléter le bien.

Le bien comprend 6 lots, et il est situé dans une copropriété de 7 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2600 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 796 900 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1960

Общие

Спальни: 2



Ванные комнаты: 2
Готовые кв.м.: 83 кв м
Floor Number: 3

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 162

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T670062/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1527120

