



Résidentiel proche commodités et des écoles



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 241,738.55

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Centre-Val de Loire
Город:	Mer
Почтовый индекс:	41500
Добавлено:	01.04.2026

Описание:

Nous vous présentons cette belle maison, idéale pour les familles nombreuses et les amateurs de nature. Dans une zone résidentielle calme, au sein d'une commune très dynamique au niveau social culturel et sportif, proche des commodités, crèche, écoles primaires et collèges, gare SNCF et bien sûr, des voisins sympas, cette maison économique présente les caractéristiques suivantes:
SURFACE: 215 m2 au sol, (168 m2 habitable) grand salon spacieux et lumineux
CHAMBRES: 6 chambres dont 2 au rez de chaussée et 4 à l'étage, 2 SdB
CLIMATISATION: pompe à chaleur performante air/eau récente pour les économies d'énergie.
EAU CHAUDE: Ballon d'eau chaude thermodynamique alimenté par une PAC .
EXTÉRIEUR: grand jardin potager (réserve d'eau pluviale sous la terrasse), arbres fruitiers et vignes pour vos confitures maison et un petit cru perso !
Tout à l'égout, fenêtre double vitrage, combles et sous sol isolés, maison très fonctionnelle et économique.
Document complémentaire et plans sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 206 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2002

Общие

Спальни: 6



Ванные комнаты: 2
Готовые кв.м.: 168 кв м
Площадь участка: 766 кв м

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 90

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T671366/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1529980

