



Saucats centre – Maison de ville 95 m² – Petit prix, gros potentiel & travaux possibles



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 151,379.96

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Saucats
Почтовый индекс:	33650
Добавлено:	01.04.2026

Описание:

Exclusivité – En plein centre bourg de Saucats, à deux pas des commerces, écoles et services, découvrez cette maison de ville de 95 m² sur deux niveaux : une base saine, vendue viabilisée (eau, électricité, tout-à-l'égout) avec une toiture en excellent état.

Rénovation intérieure complète à prévoir : une vraie opportunité pour créer un projet sur-mesure !

Prix attractif : 139 000 €

Options travaux “à la carte” possible!
Les travaux peuvent être réalisés par des professionnels (facture + garantie décennale).
Le prix s'ajuste selon les prestations choisies.

?? remplacement complet des menuiseries
?? isolation
?? mise aux normes électricité
?? autres travaux selon vos besoins

Contactez-moi pour découvrir le potentiel, discuter des options travaux et organiser une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 129 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1900

Общие

Спальни:	3
Готовые кв.м.:	96 кв м



Площадь участка: 96 кв м

Room details

Total rooms: 4

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T672348/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1528256

