

## Maison 110 m<sup>2</sup>



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 344,375.52

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Либурн
Почтовый индекс:	33500
Добавлено:	01.04.2026

#### Описание:

Libourne secteur d'Intermarché, proche des commodités, transports en commun, commerces, collèges et lycées, sur une parcelle de 365 m<sup>2</sup> environ, sans garage. Cette maison d'une surface rez-de-chaussée de 94 m<sup>2</sup> se compose : d'une entrée, d'une grande cuisine aménager ouverte de 21 m<sup>2</sup>, d'un cellier, d'un salon, de deux grandes chambres 13 et 14 m<sup>2</sup>, d'un wc séparé et d'une grande salle de bain de 9 m<sup>2</sup> (comprenant une douche à l'italienne, baignoire d'angle et un double vasque). A l'étage mansardé une suite parentale (ou une tanière pour ado) de plus de 16 m<sup>2</sup> comprenant : un dégagement coin bureau, une salle de bain, un wc séparé et une chambre avec de nombreux rangements. <br /> Cette maison est chauffée au gaz de ville et reliée au tout à l'égout. <br /> Toiture neuve, Isolation par l'extérieure 2023 , Volets électriques solaire, piscine hors sol au sel avec électrolyseur et régulateur de pH<br /> Contactez-moi vite!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 292 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1955

### Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2



Готовые кв.м.: 110 кв м  
Площадь участка: 365 кв м

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 184

### Building details

Parking: да

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T673226/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T673226/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1533498

