

Maison de ville avec jardinet



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 104,440.44

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Castillon-la-Bataille
Почтовый индекс:	33350
Добавлено:	01.04.2026

Описание:

Située dans un environnement pratique et agréable, au coeur de la ville, cette maison en pierre allie authenticité et confort moderne. Elle s'ouvre sur un séjour lumineux avec cuisine attenante, parfait pour partager des moments conviviaux. À l'étage, un palier dessert deux grandes chambres ainsi qu'une salle d'eau avec WC. Le sous-sol réserve une belle surprise : une cave avec WC, facilement aménageable selon vos besoins. Vous profiterez également d'un jardin clos, accessible directement par un portail, offrant la possibilité de stationner un véhicule. Côté confort : Menuiseries en double vitrage phonique, chauffage au gaz de ville, combles isolés, toiture en bon état avec pare-pluie, fibre installée. Quelques travaux de finition sont à prévoir, mais le potentiel est là pour en faire un véritable cocon familial ou un investissement intéressant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 89 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1940

Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	67 кв м



Площадь участка: 90 кв м

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 247

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T673655/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1533910

