



Votre maison de plain-pied à Andernos avec un grand terrain proche du centre-ville



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 538,631.03

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Андернос-ле-Бен
Почтовый индекс:	33510
Добавлено:	01.04.2026

Описание:

Située dans la charmante ville balnéaire d'Andernos-les-Bains (33510), cette maison bénéficie d'un environnement boisé et calme, offrant ainsi à ses habitants un cadre de vie paisible et agréable, tout en étant à proximité immédiate du centre-ville.
Implantée sur un grand terrain d'environ 800 m², cette maison de plain-pied, a été construite en 1980.
D'une surface de 96 m², elle se compose, d'un salon-séjour avec cuisine ouverte et cheminée, de trois chambres offrant un espace de vie confortable.
Elle dispose également en complément, d'un atelier d'environ 25m² et d'un garage fermé.
Avec une emprise au sol de 0,30 sur le secteur, cette maison offre de nombreuses possibilités d'aménagements et d'agrandissement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 459 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1980

Общие

Спальни:	3
Готовые кв.м.:	96 кв м
Площадь участка:	806 кв м



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 279

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T675383/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1527902

