



Appartement très bon état



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 164,715.9

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Либурн
Почтовый индекс:	33500
Добавлено:	01.04.2026

Описание:

Situé à Libourne (33500), cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié au sein d'une ville dynamique offrant un cadre de vie agréable. Proche des transports en commun, des écoles, d'un lycée, d'un collège et d'une crèche, il répond aux besoins des familles. A proximité de tous commerces.

Cet appartement de 76 m², construit en 1968, propose un aménagement extérieur appréciable avec un balcon offrant un espace extérieur privatif idéal pour se détendre en plein air.

À l'intérieur, ce bien de 3 pièces se compose d'une entrée, d'une cuisine équipée, de 2 chambres, d'un séjour lumineux, d'une salle d'eau et de WC ,d'un séchoir . L'appartement au rez-de-chaussée présente une distribution fluide et fonctionnelle, parfait pour une vie quotidienne confortable. L'interphone assure un accès sécurisé, tandis que l'environnement de vie dans un endroit calme de la ville de Libourne offre praticité et accessibilité à toutes les commodités.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 144 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1152 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 140 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1968



Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	76 кв м

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	213
--	-----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T677194/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1538948
-----------	---------

