



## Maison de 90m<sup>2</sup> 4 pièces



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 75,000

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Centre-Val de Loire
Город:	Vailly-sur-Sauldre
Почтовый индекс:	18260
Добавлено:	01.04.2026

#### Описание:

Située dans la charmante commune de Vailly-sur-Sauldre. Proche des commerces locaux et des écoles, elle bénéficie également d'un accès facile aux espaces verts environnants, idéaux pour les activités en plein air. La ville propose un mélange de tranquillité rurale et de services modernes, faisant d'elle un lieu de résidence idéal pour les familles ou les amateurs de calme et de nature. Cette maison de 90 m<sup>2</sup>, érigée sur un terrain de 250 m<sup>2</sup>, offre un agencement fonctionnel avec ses 4 pièces. Dotée d'une véranda, d'une cuisine équipée, d'un salon lumineux, d'une salle de bain, d'un wc et de 2 chambres. Elle dispose également d'un sous-sol aménageable en studio avec une cuisine, une chambre et un wc. Un garage et plusieurs celliers viennent compléter cet ensemble, offrant des espaces de rangement pratiques. Cette propriété présente des possibilités d'aménagement variées pour s'adapter aux besoins de ses occupants.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 75 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1950

### Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	1



Готовые кв.м.: 90 кв м  
Площадь участка: 250 кв м

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 257

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T677589/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T677589/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1541700

