



## L'équilibre parfait entre espace et nature



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 398,847.77

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Pluvigner
Почтовый индекс:	56330
Добавлено:	01.04.2026

#### Описание:

En EXCLUSIVITE ! <br /> Située à Pluvigner (56330). A seulement 5 minutes du centre, venez découvrir cette charmante maison familiale d'environ 160 m<sup>2</sup>, implantée dans un cadre de vie paisible et verdoyant sur un magnifique terrain arboré de 11 000 m<sup>2</sup> environ.<br /> Elle se compose, au rez-de-chaussée, d'une entrée avec placard, d'un séjour-salon chaleureux de 50 m<sup>2</sup> environ, avec de belles tomettes au sol et cheminée équipée d'un insert, cuisine indépendante, 2 chambres, 2 salles d'eau et un bureau. <br /> L'étage dispose d'une mezzanine, 2 chambres supplémentaires et une troisième salle d'eau. <br /> Un garage avec atelier ainsi qu'un bûcher complètent cet ensemble, apportant de belles possibilités de rangement et d'aménagement.<br /> Cette propriété séduira les amateurs de tranquillité, d'espace et de nature.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 339 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1979

### Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Готовые кв.м.:	160 кв м



Площадь участка: 10791 кв м

## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 136

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T678734/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T678734/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1532220

