



## Coup de coeur assuré pour cette charmante maison de bourg sur trois niveaux, entièrement rénovée avec



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 286,331.09

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Carentoir
Почтовый индекс:	56910
Добавлено:	01.04.2026
Описание:	

Au centre ville de Carentoir, je vous propose cette maison de 100 m2 sur 3 niveaux, entièrement rénovée - avec charme - en 2024 par des entreprises et des artisans locaux - Travaux sous garantie. Un élégant visuel extérieur alliant pierre et bardage bois vous séduira dès le premier regard. Elle se situe à quelques pas de toutes commodités, des commerces et des écoles, sur un terrain de 209 m2 clos sans vis à vis, avec terrasse et dépendances. Au rez-de-chaussée, vous profiterez d'une grande pièce de vie de 40 m2 avec sa cuisine aménagée toute équipée, et d'un WC indépendant avec lave-main. L'escalier en pierre menant au premier étage, dessert le palier de 11 m2 avec coin bureau qui pourrait selon les besoins être transformé en chambre, une chambre de 13 m2 avec un grand dressing et une salle de douche avec wc. Au 2ème étage, se trouve une grande chambre de 15 m2 avec salle de bouche avec wc de 7 m2. La maison est équipée d'un poêle à granulés et d'une climatisation réversible. Les dépendances peuvent servir de cellier, de buanderie et de lieu de stockage pour les accessoires de jardin. La terrasse située à l'arrière de la maison et à l'abri des regards vous assurera de belles soirées d'été.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 244 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1950



---

## Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	100 кв м
Площадь участка:	209 кв м

## Room details

Total rooms:	4
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	97
--	----

## Building details

Parking:	да
----------	----

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T679778/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T679778/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1528559
-----------	---------

