



## Triplex avec Jardin - 4 chambres



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 210,000

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Mantes-la-Ville
Почтовый индекс:	78711
Добавлено:	01.04.2026

#### Описание:

A 2min du centre-ville de Mantes la ville, de ses commodités, des écoles, à 5min de la gare de Mantes Station et de l'accès A13. Dans une rue calme, et une résidence sécurisée bâtie en 2016 venez découvrir ce beau Triplex lumineux de 87m<sup>2</sup> environ avec un jardin privatif de 131m<sup>2</sup> environ. Il se compose au rdc : d'un grand séjour avec sa cuisine américaine, meublée et équipée, une salle d'eau avec sa partie buanderie et wc. Au 1er étage : 2 chambres, une salle de bain avec wc. Au 2ème étage : 2 chambres et une salle d'eau à terminer. 2 places de parking en sous-sol complètent ce bien. Le chauffage et l'eau chaude sont compris dans les charges de copropriété. La partie technique : double vitrage pvc, fibre optique, pas de travaux, chauffage et eau chaude compris dans les charges.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 50 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2580 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 210 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2016



---

## Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	99 кв м

## Room details

Total rooms:	5
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	98
--	----

## Building details

Parking:	да
----------	----

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T693542/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T693542/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1543051
-----------	---------

