



## Maison centre-bourg avec courette proche commerces



### Информация об агенте

|                    |  |
|--------------------|--|
| Название:          | ArKadia  |
| Название компании: |  |
| Страна:            | Великобритания   |
| Телефон:           |  |
| Languages:         | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Детали объявления

|               |               |
|---------------|---------------|
| Недвижимость: | На продажу    |
| Цена:         | USD 63,174.16 |

### Местоположение

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Страна:          | Франция            |
| Область:         | Nouvelle-Aquitaine |
| Город:           | Эгр                |
| Почтовый индекс: | 16140              |
| Добавлено:       | 02.04.2026         |

#### Описание:

Située dans la charmante commune d'Aigre (16140), cette maison bénéficie d'un emplacement idéal en plein centre-bourg. Aigre est reconnue pour sa tranquillité et sa qualité de vie, tout en restant vivante grâce à la proximité des commerces et des services essentiels, offrant ainsi un cadre de vie pratique et agréable aux habitants. Cette maison de 83 m<sup>2</sup> habitables sur 2 niveaux, se compose de 4 pièces, comprenant 2 chambres en étage, 2 pièces et salle d'eau en rez-de-chaussée plus véranda et courette pour sortir le barbecue. Idéalement située à proximité des commerces et des services d'un côté, cette maison est également proche des écoles et établissements sportifs. Grenier aménageable, stationnement en bord de rue.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 54 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1900

### Общие

|                  |          |
|------------------|----------|
| Спальни:         | 2        |
| Ванные комнаты:  | 1        |
| Готовые кв.м.:   | 83 кв м  |
| Площадь участка: | 100 кв м |



## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 214

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T699390/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T699390/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1457592

