



maison d'architecte, très belles presdtations



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 764,752.37

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Morangis
Почтовый индекс:	91420
Добавлено:	02.04.2026

Описание:

Située dans la charmante commune de Morangis (91420), cette maison exceptionnelle de 145 m² s'épanouit sur un terrain de 372 m², offrant à ses habitants un cadre de vie privilégié. Dotée de 15 places de parking, cette propriété moderne, érigée en 2014, se distingue par ses espaces extérieurs généreux comprenant une terrasse conviviale avec coin barbecue et four à bois, idéale pour les réceptions en plein air. À l'intérieur, la maison se déploie sur 6 pièces harmonieusement agencées. Le rez-de-chaussée accueille un double séjour lumineux donnant sur la terrasse, une cuisine ouverte entièrement équipée, une salle d'eau avec coin buanderie et des toilettes. À l'étage, un vaste palier en mezzanine dessert 3 chambres dont une spacieuse suite parentale avec salle d'eau attenante, offrant la possibilité de créer une 4ème chambre. Le sous-sol abrite une pièce de réception avec cuisine d'été, des rangements, une salle d'eau supplémentaire avec wc. Cette demeure bénéficie d'une connexion aisée avec les transports en commun, les commerces locaux et les écoles, offrant ainsi un quotidien pratique et serein à ses résidents. Une opportunité rare pour acquérir un bien d'exception alliant confort moderne et espaces de vie soigneusement pensés.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 650 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2015



Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	145 кв м
Площадь участка:	372 кв м

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	174
--	-----

Building details

Parking:	да
----------	----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T701975/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1463621
-----------	---------

