



Maison plain-pied



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 210,580.54

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Бирас
Почтовый индекс:	24310
Добавлено:	02.04.2026

Описание:

Située dans la charmante commune de Biras (24310), cette maison bénéficie d'un environnement paisible et verdoyant, idéal pour les amoureux de la nature. À proximité, on trouve des commodités essentielles telles que des écoles et des commerces. De plus, la ville offre un accès facile aux espaces naturels environnants pour des balades relaxantes. Chancelade 10min - Périgueux 20min - Brantôme en Périgord 8min.
À l'extérieur, vous aurez plusieurs places de parking, un garage indépendant, un carport et un spacieux abri de jardin.
Le vaste terrain de 2614 m² permet d'aménager des espaces extérieurs personnalisés pour profiter pleinement des beaux jours en toute tranquillité.
Cette maison de plain-pied de 93 m² présente un agencement fonctionnel comprenant un salon/salle à manger, une cuisine séparée et équipée, 3 chambres confortables, une salle de bain, un WC séparé et une buanderie/cellier.
Construite en 2004, cette résidence offre un cadre de vie familial chaleureux, avec ses pièces lumineuses et bien entretenues, parfaites pour accueillir une famille souhaitant s'installer dans un cadre paisible à Biras.
Assainissement individuel
Menuiseries doubles vitrages
Pompe à chaleur réversible
Insert à foyer fermé fonctionnel
A VISITER SANS TARDER !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 180 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2004



Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	93 кв м
Площадь участка:	2614 кв м

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	142
--	-----

Building details

Parking:	да
----------	----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T712544/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1496464
-----------	---------

