



Maison à fort potentiel en centre bourg



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 315,668.3

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	La Guerche-de-Bretagne
Почтовый индекс:	35130
Добавлено:	02.04.2026

Описание:

Située au cœur de La Guerche-de-Bretagne (35130), cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié, alliant tranquillité et accès facile aux commodités locales. Située à quelques minutes à pieds des écoles, commerces et transports en commun elle offre un cadre de vie agréable et pratique pour chacun. Le terrain est clos avec portail sécurisé et son sous sol pouvant accueillir facilement deux voitures vous surprendra par ses volumes et ses surfaces. Cinq chambres de plus de 14 m² chacune dont une au rez de chaussée, un salon, une salle à manger, une cuisine équipée, un bureau, deux salles de bain, deux pièces de rangement, trois toilettes, une buanderie et de nombreux rangements clos apporteront tout l'espace confortable recherché. Conçue pour permettre également une activité libérale, cette demeure de caractère contribuera au bonheur quotidien de ses nouveaux occupants.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 269 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1980

Общие

Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	242 кв м



Площадь участка: 534 кв м

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 187

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T623865/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1442964

