



Ensemble immobilier de 200m2



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 308,109.95

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Шерминьяк
Почтовый индекс:	17460
Добавлено:	02.04.2026

Описание:

A seulement 10minutes de Saintes, situé au cœur de Chermignac, à proximité des commodités (épicerie, coiffeur, kiné, écoles...) cet ensemble immobilier de 200m2 composé de trois appartements loués.
Composition des logements: Cet ensemble composé de trois appartements T3, chacun comprenant un séjour lumineux avec sa cuisine ouverte, deux chambres et une salle d'eau. Un mode de chauffage en climatisation réversible. Tous disposent d'un jardin privatif et de deux places de parking. Deux des appartements bénéficient également d'un garage.
Ensemble immobilier, rénové sur ces dix dernières années, la toiture à été entièrement refaite en 2024. Aucun travaux n'est à prévoir. Une belle opportunité d'investissement sur le long terme dans un secteur attractif.
Contactez-moi pour plus d'informations.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 261 250 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1974

Общие

Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Готовые кв.м.:	198 кв м



Площадь участка: 813 кв м

Room details

Total rooms: 9

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 218

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T629762/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1452407

