



## Propriété sur la Montagne de Reims



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 370,610.76

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Grand Est
Город:	Верзене
Почтовый индекс:	51360
Добавлено:	02.04.2026

#### Описание:

Dans la Montagne de Reims, cette maison au charme de l'ancien est à découvrir. L'entrée se fait par un porche. Au bout du porche, vous pourrez profiter de l'espace extérieur avec un hangar permettant de stationner 2 véhicules, l'accès à une cave typique du secteur, une grande cour avec un coin terrasse. Un escalier en béton vous mènera sur une terrasse en hauteur sans vis à vis avec une petite dépendance. Au rez de chaussée, la maison se décompose en 2 parties : d'un côté du porche une cuisine équipée et d'une grande pièce servant de buanderie. De l'autre côté, la partie salon, salle à manger. L'étage en une seule partie se compose quand à elle de 5 grandes chambres en parquet, et d'une salle de bain avec baignoire et douche. Le grenier offre une belle surface supplémentaire qui peut être aménagé. Il peut déjà servir de stockage et il est accessible par un escalier identique à ceux de la maison. La surface habitable est de 177m<sup>2</sup>. Maison très bien entretenue.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 315 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1900

### Общие

Спальни:	5
Ванные комнаты:	2



Готовые кв.м.: 177 кв м  
Площадь участка: 265 кв м

### Room details

Total rooms: 6  
Indoor Features: Fitted kitchen

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 279

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T631565/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T631565/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1454410

