



## Maison charmante des années 30 à Larmor-Plage



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 377,601.37

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Larmor-Plage
Почтовый индекс:	56260
Добавлено:	02.04.2026

#### Описание:

Située à Larmor-Plage, cette maison des années 30 offre un mélange parfait de charme d'époque et de confort moderne. Elle propose une qualité de vie agréable avec des commerces de proximité et des espaces verts aux alentours. Tout proche des axes routiers, de l'étang du Ter et de Lorient. Cette maison de 116 m<sup>2</sup> s'élève sur trois niveaux sur un terrain de plus de 500 m<sup>2</sup>. Elle est dotée d'un confortable espace de vie comprenant le salon/salle à manger au rez-de-chaussée, deux chambres et une salle de bain à chaque étage. Avec ses cinq pièces de vie, elle dispose également d'une terrasse suspendue exposée sud-ouest, d'une cave et d'un jardin.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 323 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1936

### Общие

Спальни:	4
Готовые кв.м.:	116 кв м
Площадь участка:	589 кв м

### Room details



Total rooms: 5

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 132

### **Lease terms**

Date Available:

### **Дополнительная информация**

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T631590/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T631590/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1453916

