



## App. 3 chambres, exposé S/O, balcon, SANS travaux



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 204,186.93

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Les Mureaux
Почтовый индекс:	78130
Добавлено:	02.04.2026

#### Описание:

Valérie HOTTAT vous présente ce bel appartement 3 chambres au 2e étage avec ascenseur dans une résidence sécurisée. Coup de coeur assuré!<br /><br />Vous entrez dans l'immeuble et découvrez un bel hall d'entrée bien entretenu. <br />L'appartement se trouve au 2e étage avec ascenseur.<br />Entrée avec penderie, une cuisine dinatoire séparée, un séjour avec double orientation sud/ouest et enfin l'espace nuit avec une salle de douche récente, un WC séparé et 3 belles chambres dont deux donnant sur la terrasse de 13m2.<br /><br />À 500 mètres à pied du centre commercial, du supermarché Auchan et de l'arrêt de bus.<br />À 1,5 km de la gare Les Mureaux (Ligne J et prochainement RER E EOLE).<br />À deux pas des écoles et collège.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 435 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2300 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 174 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1974

### Общие



---

Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	78 кв м
Floor Number:	2

### Room details

Total rooms:	4
--------------	---

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	192
--	-----

### Building details

Parking:	да
----------	----

### Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

### Дополнительная информация

URL вебсайта:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T699493/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T699493/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

### Contact information

IMLIX ID:	1419952
-----------	---------

