



Appartement T3 - 59M² - 2 chambres - Balcon - box de 15 m² quartier Calme



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 268,508.75

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Pontault-Combault
Почтовый индекс:	77340
Добавлено:	02.04.2026

Описание:

Marie CLEMENT SAFTI réseau vous propose, situé à Pontault-Combault (77340), cet appartement offre un cadre de vie agréable dans une commune dynamique de la région parisienne. La ville bénéficie d'une atmosphère conviviale avec ses nombreux commerces, restaurants et espaces verts. Idéalement desservie par les transports en commun, Pontault-Combault propose également des établissements scolaires réputés, ce qui en fait un choix idéal pour les familles à la recherche d'un lieu de vie équilibré. Au 1er étage du bâtiment A, porte gauche, se trouve ce charmant appartement de 59 m² habitable, offrant 3 pièces principales. La disposition intérieure est optimisée avec une entrée équipée de rangements, un séjour lumineux, une cuisine fonctionnelle, un couloir avec placards intégrés, 2 chambres confortables, une salle de bains, des toilettes séparées et un balcon pour profiter de l'extérieur. Construit en 1992, ce bien allie charme et praticité pour une qualité de vie au quotidien. Appartement négociable !!! Et si cet appartement était le votre !!!

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 20 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1052 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 229 500 €



Honoraires charge vendeur

Построен: 1992

Общие

Спальни: 2

Ванные комнаты: 1

Готовые кв.м.: 59 кв м

Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 187

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T699573/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1301852

