



## Appartement d'environ 25 m<sup>2</sup> – Vendu occupé – Congé pour vente délivré



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 129,083.69

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Brie-Comte-Robert
Почтовый индекс:	77170
Добавлено:	02.04.2026

#### Описание:

Situé en plein centre-ville de Brie-Comte-Robert, cet appartement lumineux d'environ 25 m<sup>2</sup> se trouve au sein d'une petite copropriété, sécurisé et bien entretenue. <br />Entrée, Pièce de vie avec espace cuisine, Salle d'eau avec WC. <br /> Agencement fonctionnel Idéal investissement locatif <br /> Situation locative : <br /> Le logement est actuellement loué. <br /> Un congé pour vente a été délivré par voie d'huissier, dans le respect de la réglementation en vigueur. <br /> Libération prévue à l'échéance légale du congé. <br /> Les atouts pour investissement : <br /> ?? Emplacement central et recherché <br /> ?? Forte demande locative sur le secteur <br /> ?? Opportunité idéale pour investisseurs <br /> ?? Prix tenant compte de la situation d'occupation actuelle <br /> Visites les week end uniquement . <br /> Pour toute information complémentaire sur la situation locative ou le projet à terme, contactez-moi.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 10 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 939 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 110 000 €

Honoraires charge vendeur



---

Построен: 1993

## Общие

Готовые кв.м.: 25 кв м  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 1

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 229

## Building details

Parking: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T699580/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T699580/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 920150

