



Superbe loft meublé de 167m2 au centre de Dinard.



Информация об агенте

| | |
|--------------------|--|
| Название: | ArKadia |
| Название компании: | |
| Страна: | Великобритания |
| Телефон: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Детали объявления

| | |
|---------------|------------------|
| Недвижимость: | На продажу |
| Цена: | USD 1,220,427.62 |

Местоположение

| | |
|------------------|------------|
| Страна: | Франция |
| Область: | Бретань |
| Город: | Dinard |
| Почтовый индекс: | 35800 |
| Добавлено: | 02.04.2026 |
| Описание: | |

SAFTI a le privilège de présenter en exclusivité ce magnifique loft de 167 m2 entièrement refait à neuf et meublé avec beaucoup de cachet. Situé au centre des rues commerçantes de DINARD, à 2mn à pied des plages, du casino Barrière, des restaurants du bord de plage, à 1 mn du célèbre marché de Dinard et de l'enseigne INTERMARCHÉ, ce loft est idéalement placé. L'entrée avec vestiaire/vestibule accède directement à une grande pièce de vie de 80m2 donnant sur cuisine ouverte équipée et buanderie. Ce loft d'exception possède 3 chambres dont 1 suite parentale lumineuse de 38m2 comprenant un coin dressing avec salle d'eau (douche italienne), baignoire et WC suspendu indépendant. Une seconde salle d'eau avec WC indépendant suspendu finalise ce bien. A l'extérieur et devant le loft, les stationnements dans la rue sont en zone bleue et 1 parking souterrain public est disponible H24.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 6 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 040 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1950



Общие

| | |
|-----------------|----------|
| Спальни: | 3 |
| Ванные комнаты: | 2 |
| Готовые кв.м.: | 167 кв м |

Room details

| | |
|--------------|---|
| Total rooms: | 6 |
|--------------|---|

Energy efficiency

| | |
|--|-----|
| Energy Use (kWh/m ² /year): | 178 |
|--|-----|

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

| | |
|---------------|---|
| URL вебсайта: | http://www.arkadia.com/AGHX-T710978/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM |
|---------------|---|

Contact information

| | |
|-----------|---------|
| IMLIX ID: | 1417690 |
|-----------|---------|

