



## Maison de ville 100m<sup>2</sup> 4 pièces



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 247,364.34

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Пуатье
Почтовый индекс:	86000
Добавлено:	04.04.2026

#### Описание:

**SOUS-OFFRE!**  
A vendre sur Poitiers dans un quartier recherché proche de toutes commodités!  
Maison construite en 1985, d'environ 95m<sup>2</sup>, pour 4 pièces et 3 chambres.  
En + d'une vaste entrée, vous retrouverez une spacieuse pièce de vie lumineuse (+ de 40m<sup>2</sup>) ouvert sur la cuisine équipée tout en donnant accès sur le jardin via un auvent.  
L'extérieur, au calme et arboré, fait + de 800m<sup>2</sup>, sur lequel vous pourrez profiter d'un barbecue d'extérieur.  
Un garage de + de 20m<sup>2</sup>, une salle d'eau, une cheminée tout juste ramonée viennent compléter ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 209 900 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1985

### Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	95 кв м
Площадь участка:	892 кв м

### Room details



Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 241

### Building details

Parking: да

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T656995/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T656995/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1467224

