



Belle propriété rénovée avec dépendances et vaste parc



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 293,662.59

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Chef-Boutonne
Почтовый индекс:	79110
Добавлено:	03.04.2026

Описание:

Besoin d'espace, de charme et de tranquillité ? Cette magnifique maison entièrement rénovée est située dans un hameau paisible de Chef Boutonne, dans les Deux Sèvres, à 15 min de Melle et 40 mn de Niort. Véritable havre de paix niché sur une parcelle de près de 4000 m² avec bassin et parc arboré.
D'une surface habitable d'environ 172 m², cette maison familiale offre au RDC : 1 belle cuisine et arrière-cuisine, 1 pièce de vie lumineuse, 1 chambre, salle de bain avec douche et double vasque et toilettes séparées, 1 véranda.
À l'étage : trois chambres, dont une à aménager selon vos envies, salle d'eau avec toilettes.
Cette propriété dispose de nombreux espaces annexes : une chaufferie-atelier avec mezzanine, un grand carport, un garage, et 2 grandes dépendances 110 m² et 140 m² environ, idéales pour des projets divers (stockage, atelier, gîtes, événementiels...). Avec ses trois entrées distinctes, cette propriété offre également la possibilité de diviser le terrain.
Venez vite découvrir cette belle opportunité !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1949

Общие

Спальни: 4



Ванные комнаты: 2
Готовые кв.м.: 172 кв м
Площадь участка: 3851 кв м

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 158

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T683528/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1552197

