



## Belle maison familiale lumineuse, au calme et proche du centre. Nouveauté !



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 319,188.76

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Landivisiau
Почтовый индекс:	29400
Добавлено:	03.04.2026

#### Описание:

Située à Landivisiau, cette ravissante maison s'inscrit dans un environnement paisible et familial, offrant un cadre de vie agréable. Proche des commerces, écoles et espaces verts, accès rapide à la RN12, cette maison saura séduire propriétaires en quête de tranquillité et de commodités à proximité.

Cette propriété de 162m<sup>2</sup> habitables, édifiée sur un terrain de 780 m<sup>2</sup>, dispose de 6 pièces et 4 chambres. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, de deux chambres, d'une salle de bains et d'un triple séjour très lumineux et percé de vitres incluant un salon bibliothèque, une salle à manger et un salon dans l'extension, ainsi qu'une cuisine indépendante aménagée et équipée. A l'étage, deux chambres mansardées, une salle d'eau/chambre d'appoint. Le sous-sol complet abrite un vaste garage pouvant contenir plusieurs véhicules, établi de bricolage, une chaufferie, une buanderie et un studio de musique. Ce bien offre également un parking extérieur et un jardin arboré pour profiter pleinement des beaux jours. Rare et idéale pour une famille, contactez-moi pour visiter ce bien ensemble.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 272 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1959

### Общие



---

Спальни:	4
Готовые кв.м.:	162 кв м
Площадь участка:	780 кв м

### Room details

Total rooms:	6
--------------	---

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	159
--	-----

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T723743/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T723743/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

### Contact information

IMLIX ID:	1633038
-----------	---------

