



## Maison à rénover en campagne de Pluvigner



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 208,880.88

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Pluvigner
Почтовый индекс:	56330
Добавлено:	03.04.2026

#### Описание:

En campagne de Pluvigner, au calme d'un hameau, découvrez cette maison en pierre offrant un cadre de vie paisible.  
Développant environ 102 m<sup>2</sup> habitables, la maison se compose d'une pièce de vie avec cheminée, d'une cuisine, de trois chambres et d'une salle d'eau.  
Le rez-de-chaussée conserve de belles tomettes anciennes, véritables témoins du charme de l'habitat traditionnel et que les amateurs d'authenticité pourront choisir de préserver.  
Une rénovation énergétique ainsi qu'une modernisation générale seront à prévoir afin d'améliorer le confort et d'adapter la maison à votre goût.  
À l'extérieur, la propriété bénéficie d'un espace jardin avec terrasse, idéal pour profiter des beaux jours, ainsi que d'environ 4 000 m<sup>2</sup> de forêt privée, offrant un cadre verdoyant et une véritable connexion avec la nature.  
Un bien idéal pour ceux qui souhaitent rénover à leur image tout en conservant le cachet de la pierre, dans un environnement calme et naturel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 178 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1800

### Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	1



---

Готовые кв.м.: 102 кв м  
Площадь участка: 4148 кв м

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 323

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T724257/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T724257/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1630195

