

## Maison 3 pièces - 56,75 m<sup>2</sup> - proche centre-ville de Villecresnes



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 317,085.17

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Villecresnes
Почтовый индекс:	94440
Добавлено:	03.04.2026

#### Описание:

Situé à proximité immédiate du centre-ville de Villecresnes (94440), venez découvrir cette maison idéalement située dans un quartier résidentiel pavillonnaire très calme et recherché, proche des crèches, des écoles et des commerces à pieds. <br /><br />D'une superficie de 56,75 m<sup>2</sup>, sur un terrain de 377 m<sup>2</sup>, cette maison est composée d'une entrée, d'une cuisine équipée & aménagée, d'une salle de bain, d'un WC séparé, de deux chambres, d'une grande pièce de vie avec cheminée.<br />Un sous-sol total semi-enterré avec de beaux volumes complète ce bien.<br />A l'extérieur, un grand garage et une allée fermée offrent la possibilité de stationner plusieurs véhicules. <br /><br />Le jardin est exposé plein sud, idéal pour une luminosité agréable tout au long de la journée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 270 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1929

### Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	57 кв м



---

Площадь участка: 377 кв м

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 303

### Building details

Parking: да

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T724403/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T724403/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1627583

