



## Terrain constructible – La Seyne-sur-Mer (Donicarde)



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 287,504.58

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Город:	Ла-Сен-сюр-Мер
Почтовый индекс:	83500
Добавлено:	04.04.2026

#### Описание:

Situé au calme d'une impasse, Route des Gendarmes d'Ouvéa, ce terrain constructible de 639 m<sup>2</sup> viabilisé représente une opportunité rare sur le secteur.<br /><br />Idéal pour concrétiser votre projet de construction dans un environnement paisible et recherché, il bénéficie d'un cadre résidentiel agréable et sécurisé.<br /><br />Les atouts du bien :<br />• Exposition plein sud offrant une luminosité optimale toute la journée<br />• Terrain bien proportionné, parfaitement adapté à un projet familial<br />• Constructibilité : R+1 avec une emprise au sol de 25 %<br />• Raccordements déjà disponibles (eau, électricité, tout-à-l'égout)<br />• Environnement calme et résidentiel<br /><br />Localisation :<br />À proximité immédiate des écoles, commerces et services<br />Accès rapide aux axes principaux et à la gare<br /><br />Un emplacement idéal pour réaliser un projet de vie dans un secteur recherché pour sa qualité de vie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 245 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Emna KRIFA, Tél. : 0767606212, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de PARIS sous le numéro 520 151 895

### Общие



Готовые кв.м.: 639 кв м  
Площадь участка: 639 кв м

## **Lease terms**

Date Available:

## **Дополнительная информация**

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/FFPA-T97311/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T97311/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 201433

