



## Appartement remarquable



### Информация об агенте

|                    |  |
|--------------------|--|
| Название:          | ArKadia  |
| Название компании: |  |
| Страна:            | Великобритания   |
| Телефон:           |  |
| Languages:         | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Детали объявления

|               |                |
|---------------|----------------|
| Недвижимость: | На продажу     |
| Цена:         | USD 816,584.56 |

### Местоположение

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Страна:          | Франция            |
| Область:         | Nouvelle-Aquitaine |
| Город:           | Аркашон            |
| Почтовый индекс: | 33120              |
| Добавлено:       | 05.04.2026         |

#### Описание:

Au sein d'une copropriété de renom à deux pas des attraits d'ARCACHON Venez découvrir cet appartement de standing tant par sa surface, sa finition soignée, que par les vues époustouflantes qu'il propose ! Vaste séjour à la double exposition disposant d'une terrasse plein EST. Cuisine sobre et intemporelle totalement équipée. Une suite parentale avec baignoire bureau et dressing Deux chambres supplémentaires une salle de douche un WC indépendant et une buanderie Nombreux placards Un garage un cellier et une place de parking en extérieur. Un véritable jeu de couleurs et de lumière! Il bénéficie d'une très belle finition; caches radiateurs en laiton ajouré, plafond tendu laqués, miroirs à certains points stratégiques pour ajouter des perspectives, sol en marbre beige UN véritable voyage visuel A visiter.

Le bien comprend 5 lots, et il est situé dans une copropriété de 121 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 698 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1962



## Общие

Спальни: 3  
Готовые кв.м.: 111 кв м

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 168

## Building details

Parking: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T699279/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T699279/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1518187

