



## Maison de plain-pied en centre ville de Mios



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 274,000

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Mios
Почтовый индекс:	33380
Добавлено:	05.04.2026

#### Описание:

Maison à vendre à Mios (33380). <br /><br />Cette charmante maison de ville T3 de plain-pied, entièrement rénovée en 2023, se situe au cœur de Mios.<br />Sa localisation centrale permet de tout faire à pied, et également de rejoindre facilement l'autoroute ou le Bassin d'Arcachon : idéal pour une vie quotidienne agréable et fonctionnelle.<br /><br />La parcelle de 289m<sup>2</sup> propose une aire de stationnement pouvant accueillir deux véhicules. Le jardin à l'arrière, sans vis à vis, offre un espace extérieur convivial et facile à entretenir, parfait pour profiter des beaux jours en toute quiétude. Un garage et un atelier avec point d'eau forment une annexe aménageable de 26m<sup>2</sup>.<br /><br />À l'intérieur, la maison se compose d'une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, coin salon et WC séparé. Un couloir distribue l'espace nuit composé de deux chambres et d'une salle d'eau avec douche italienne et meuble vasque. Un petit débarras permet un espace de rangement additionnel.<br /><br />Une rareté sur le secteur : à ne pas manquer !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 274 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1948

### Общие

Спальни: 2



Ванные комнаты: 1  
Готовые кв.м.: 48 кв м  
Площадь участка: 289 кв м

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 314

### Building details

Parking: да

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T724831/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T724831/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1632974

