



Agréable appartement avec terrasse



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 223,531.24

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Centre-Val de Loire
Город:	Тур
Почтовый индекс:	37100
Добавлено:	06.04.2026

Описание:

Situé à Tours (37100), cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié dans la ville, offrant ainsi un accès aisé aux commerces, écoles et transports en commun. Idéalement desservi, ce quartier dynamique séduit par sa convivialité et sa proximité avec les parcs et espaces verts alentour. À l'extérieur, cet appartement présente un emplacement de choix avec une place de parking garantissant praticité et sécurité pour les résidents. La terrasse offre un espace extérieur agréable pour profiter des beaux jours, ajoutant un charme supplémentaire à ce bien immobilier. Au premier étage de l'immeuble construit en 2002, cet appartement de 62 m² bénéficie d'un excellent diagnostic énergétique et se compose d'une entrée, d'une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte donnant accès à la terrasse. Les deux chambres offrent des espaces de repos confortables, accompagnées d'une salle de bains et d'un wc pour plus de commodité. Avec un parking aérien cet appartement offre un cadre de vie fonctionnel et agréable pour ses futurs occupants. Au centre de la copropriété vous bénéficiez d'une grande piscine collective pour vos moments de détente aux beaux jours .

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 220 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1600 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 189 990 €



Honoraires charge vendeur

Построен: 2002

Общие

Спальни: 2

Ванные комнаты: 1

Готовые кв.м.: 62 кв м

Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 157

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T724921/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1633546

