



Véranda, cheminée, 5PP 3 chbres : la maison qui coche tout !



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 468,221.75

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Linas
Почтовый индекс:	91310
Добавлено:	08.04.2026

Описание:

À Linas, au calme et proche des commodités, découvrez cette maison indépendante de 2010, en parfait état général, sans vis-à-vis ni nuisance. Bâtie sur une parcelle de plus de 700 m², elle offre, sur 2 niveaux, 5 pièces principales dont 3 chambres. Au RdC : un grand séjour traversant N/S avec cheminée, une cuisine US richement équipée avec cellier, une véranda lumineuse et une terrasse ombragée ouvertes sur le jardin, un grand dressing et un WC. À l'étage l'espace de nuit comprend 3 chambres, salle d'eau et WC séparé, espace de 8m² (dressing ou chambre d'enfant). Côté confort : chauffage électrique + pompes à chaleur réversibles à chaque niveau. Aucun travaux à prévoir, prestations soignées. À l'extérieur : une dépendance et un grenier isolé ; un pool house aménagé en prévision d'1 piscine ou jacuzzi, jardin plat clos engazonné et arboré, 3 places de stationnement avec prise de recharge. Une maison clé en main, lumineuse et fonctionnelle, idéale pour une famille ou pour vivre sereinement tout en restant proche de la ville.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 399 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2010

Общие



Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	132 кв м
Площадь участка:	701 кв м

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	157
--	-----

Building details

Parking:	да
----------	----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T653775/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1497187
-----------	---------

