



Maison 5 chambres et bureau avec piscine



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 428,323.15

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Nérac
Почтовый индекс:	47600
Добавлено:	08.04.2026

Описание:

Véritable coup de cœur, cette magnifique propriété de caractère située à Nérac vous attend ! Découvrez cette maison en pierre de 282 m², entièrement rénovée avec goût, plusieurs dépendances et agrémentée d'une piscine.
Caractéristiques principales :
Rez-de-chaussée
Entrée , Cuisine , Salon et deux chambres
à l'étage :
3 chambres et un bureau ainsi que deux Salle de bain et une douche et vasque dans une des chambres
• Surface habitable : 282 m²
• Terrain : 4 890 m² possibilité d'avoir 32 420 m² supplémentaire
• Piscine sécurisée
• Chambres : 5 chambres spacieuses et 1 bureau
• Salles de bains : 2 salles de bains + un douche dans une des chambres
• Dépendances : Plusieurs dépendances offrant de multiples possibilités d'aménagement
Cette demeure allie élégance et authenticité
Les dépendances ajoutent un potentiel exceptionnel pour des projets variés, que ce soit pour du rangement, un atelier ou même un espace d'accueil supplémentaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 365 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1948

Общие

Спальни: 6



Ванные комнаты: 3
Готовые кв.м.: 282 кв м
Площадь участка: 4890 кв м

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 193

Building details

Parking: да
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T659877/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1508198

