



Maison avec piscine + appartement, proche du lac,



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 856,646.31

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Lacanau
Почтовый индекс:	33680
Добавлено:	08.04.2026

Описание:

Situé à Lacanau, cette propriété bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité du lac, offrant un cadre de vie idéal pour les familles, comme résidence principale, secondaire ou investissement locatif.
À l'extérieur, cette propriété comprend une piscine, un balcon, une terrasse à l'étage, offrant une vue dégagée, ainsi qu'un jardin spacieux où il est agréable de se détendre et de profiter du plein air.
L'ensemble immobilier se compose d'une maison de 117 m² avec un séjour de 38m², 5 chambres, 3 salle de bains et d'un appartement T3 de 73 m², tous deux climatisés. Avec ses caractéristiques uniques, cette propriété à Lacanau représente une opportunité intéressante pour ceux en quête d'un lieu de vie alliant confort et qualité de vie à proximité de la mer.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 730 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1962

Общие

Готовые кв.м.:	190 кв м
Площадь участка:	260 кв м

Energy efficiency



Energy Use (kWh/m²/year): 151

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T723576/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1633776

