



Carantec – Maison d'exception avec vue mer imprenable et studio indépendant



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 693,000

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Carantec
Почтовый индекс:	29660
Добавлено:	08.04.2026

Описание:

Dans un environnement privilégié, au calme absolu d'une impasse et à seulement 600 mètres de la plage, cette élégante maison d'architecte de 2003 développe 150 m² habitables et offre une agréable vue sur la mer et le château du taureau.

Pensée pour un confort de vie optimal, elle propose une vie de plain-pied, de beaux volumes baignés de lumière et une atmosphère chaleureuse.

La pièce de vie spacieuse et lumineuse s'ouvre sur l'extérieur, invitant à profiter pleinement des terrasses et du jardin paysager soigneusement entretenu. L'espace nuit se compose de trois chambres confortables.

Véritable atout de ce bien : un studio en duplex totalement indépendant, offrant de multiples possibilités :
— accueillir famille et amis en toute intimité
— exercer une activité professionnelle
— ou générer des revenus locatifs en location saisonnière, dans un secteur très recherché

À l'extérieur, trois terrasses permettent de profiter de chaque moment de la journée, dans un cadre verdoyant et apaisant. Un grand garage ainsi qu'un abri de jardin complètent l'ensemble.

Un bien rare à Carantec, alliant élégance, confort et potentiel, idéal en résidence principale comme secondaire avec une dimension patrimoniale forte.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 693 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2003



Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Готовые кв.м.:	150 кв м
Площадь участка:	1272 кв м

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	146
--	-----

Building details

Parking:	да
----------	----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T724213/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1630890
-----------	---------

