Maison de charme, bordure de forêt, proche du lac

Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 583,776.07

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Lacanau
Почтовый индекс:	33680
Добавлено:	08.04.2026

Описание:

Située à Lacanau, à la Grande Escourre, cette propriété lumineuse et propice à la détente, bénéficie du cadre exceptionnel de la forêt de pins et du lac.

Sur un terrain de 260 m^2, cette maison de 117 m^2 propose 4 chambres spacieuses à l'étage, 1 suite parentale au rez de chaussé et 2 salles de bains. La climatisation vous permettra de vous maintenir au frais en période de fortes chaleur.

Une entrée indépendante permet un deuxième accès à l'étage, facilitant le transport et stockage des planches de surf, etc et donnant accès à une terrasse avec vue sur la piscine et forêt.

Le bien se distingue par ses espaces lumineux et son agencement fonctionnel, ainsi que des espaces de stockages extérieurs.

Offrant un confort moderne, la propriété est complétée par une piscine privée, idéale pour se détendre après une journée passée à profiter des activités variées de la région.

Ce bien peut être complété par un appartement voisin , infos sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 499 000 €
Honoraires charge vendeur

Построен:	1962

Общие

Спальни:	5
Ванные комнаты:	3

Готовые кв.м.:	117 кв м
Площадь участка:	260 кв м

Room details

Total rooms:	6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m^2/year):	151

Lease terms

Date Available:	

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T725080/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1635458