



Maison entièrement rénovée en 2025 - 3 chambres



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 420,431.44

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Villeneuve-d'Ornon
Почтовый индекс:	33140
Добавлено:	08.04.2026

Описание:

Située à Villeneuve-d'Ornon, à la limite de Bègles et Talence, cette maison non mitoyenne de 77 m² a fait l'objet d'une rénovation complète en 2025, offrant aujourd'hui un bien en très bon état, prêt à emménager.
Elle propose une pièce de vie traversante et lumineuse avec cuisine aménagée, 3 chambres, ainsi qu'une salle d'eau moderne avec fenêtre.
La rénovation comprend notamment : cuisine, salle d'eau, revêtements de sols, peintures et remise à niveau des installations, assurant un confort moderne sans travaux à prévoir.
À l'extérieur, vous bénéficierez d'un environnement calme et sans vis-à-vis, avec un jardin d'accueil, une terrasse bois abritée, un jardin arrière ainsi qu'une cave et une dépendance.
Possibilité de stationner deux véhicules sur l'allée latérale.
À seulement 6 minutes à pied du tramway et à proximité immédiate des commerces.
À visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 358 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1930

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	1



Готовые кв.м.: 77 кв м
Площадь участка: 204 кв м

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 133

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T725227/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1634793

