



T2 avec loggia, cave et parking - Billère



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 139,165.45

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Бийер
Почтовый индекс:	64140
Добавлено:	08.04.2026

Описание:

A Billère, découvrez ce T2 de 52.62m² loi Carrez, situé en rez-de-chaussée dans une résidence appréciée, à proximité des commerces et des services. Côté extérieur, l'appartement bénéficie d'une agréable loggia. Une cave complète le bien, avec accès facilité par ascenseur, ainsi qu'une place de parking réservée. A l'intérieur, vous trouverez une belle pièce de vie d'environ 29m², lumineuse et bien agencée, regroupant salon et salle à manger. La cuisine, séparée, reste ouverte sur le séjour grâce à une ouverture intérieure conviviale. Enfin, une chambre séparée et une salle de bain avec WC complètent l'ensemble. L'appartement est en très bon état général. Un bien confortable et fonctionnel, idéal pour un premier achat ou pour toute personne recherchant un appartement prêt à être habité.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 249 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 118 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1993



Общие

Спальни: 1
Готовые кв.м.: 53 кв м

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 110

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T725330/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1634135

